



ÄÄNEKOSKEN JA SUOLAHDEN TAAJAMIEN KATUJEN JA PIHOJEN
TALVIKUNNOSSAPITO 2024 - 2028

TARJOUSPYYNTÖ

1 Tarjouspyynnön kohde

Äänekosken Kiinteistöhoito Oy pyytää teiltä tarjoustanne Äänekosken kaupungin hallinnassa olevien katujen ja pihojen talvikunnossapidosta Äänekosken ja Suolahden taajamiin vuosille 10/2024 – 05/2028

Auraustyö kilpailutetaan ja tarjotaan alueittain.

Maksimi toimenpideaika on 12 h. auruksen käynnistymisestä.

Halutessaan urakoitsija voi tarjota kalustoa myös hiekoitukseen ja lumenajoon, jota tilaaja käyttää tarvittaessa.

Äänekosken taajamassa seuraava alue:

Alue 1 tie-, kevytväylä- ja piha-alueita, työkone paino > 7 tn, minimivaatimus alueaura työleveys 3m tai >, kesto n. 10 h.

Suolahden taajamassa seuraavat alueet:

Alue 9 tie-, kevytväylä- ja piha-alueita, työkone paino > 7 tn, minimivaatimus alueaura työleveys 3m tai >, kesto n. 10 h.

Alue 10 tie-, kevytväylä- ja piha-alueita, työkone paino > 7 tn, minimivaatimus alueaura työleveys 3m tai >, kesto n. 12 h.

Alue 11 katujen aurausta, kääntyvä etuaura ja alaterä kovametallipolanneterällä, työpaino > 12 tn

,

Tarjoaja sitoutuu siihen, että se täyttää kaikki tässä tarjouspyynnössä ja sen liitteissä tarjoajalle, kuljettajalle ja koneelle sekä autolle asetetut vaatimukset koko sopimuskauden ajan.

2 Sopimuskausi

Sopimuskausi on neljävuotinen ajalle 15.10.2024 – 30.4.2028

3 Hankintamenettely ja hankinnasta ilmoittaminen

Julkinen hankinta ja ilmoitus on julkaistu ÄKS:ssä,, Suur-Jyväskylän lehdessä, Keski-suomalaisessa, Laukaa-Konnevesi lehdessä, Sammossa, Sisä-Suomen lehdessä ja Viitasaaren Seutu lehdessä

4 Tarjousten käsittely

Tarjousten arviointi ja vertailu toteutetaan kolmessa vaiheessa:

1. Tarjoajien kelpoisuuden arviointi
2. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
3. Tarjousten vertailu

5 Tarjoajien kelpoisuuden arviointi

Tarjous hylätään, jos se ei vastaa tarjouspyyntöä tai on myöhästynyt.

Seuraavat tilaajavastuulain mukaiset selvitykset (tai RALA-pätevyystodistus) tulee olla tarjouksen liitteenä tai on ilmoitettava, mistä ne löytyy (esim. tilaajavastuu.fi, rala.fi):

- selvitys merkinnästä ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonverovelvollisten rekisteriin.
- todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus ja selvitys siitä, että verovelkaa koskeva maksusuunnitelma on tehty.
- todistus eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys erääntyneiden eläkevakuutusmaksujen maksusopimuksesta
- kaupparekisteriote
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista.
- selvitys työterveyshuollon järjestämisestä

em. todistukset eivät saa olla 3 kk vanhempia

6 Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen

Tarjousten on vastattava tarjouspyyntöä ja sen liitteitä sekä mainittuja vaatimuksia. Mikäli tarjous ei vastaa tarjouspyyntöä ja sen liitteitä, tarjous voidaan hylätä.

7 Tarjousten vertailu

Tarjousten valinta perusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Kokonaistaloudellista edullisuutta vertaillaan (liite 3) yksilöityjen vertailuperusteiden mukaisesti auto- ja koneluokittain perusvarustuksella. Hintaperusteena on aikaperusteinen painotettu keskihinta €/h. alv 0% (liite 3). Vertailuluvulta pienin luku on kokonaistaloudellisesti edullisin. Edullisuusjärjestys muodostuu vertailulukujen mukaan pienimmästä suurempaan. Vertailuluettelo muodostetaan auto- ja koneluokkakohtaisesti vertailupisteiden mukaan.

8 Tarjousten tekeminen

Tarjoushinnat on ilmoitettava tuntihintoina, ilman arvonlisäveroa (ALV 0%) tarjouspyynnön liitteenä olevilla tarjouslomakkeilla (liite 1 ja liite 2).

9 Tarjousten voimassaolo

Tarjousten edellytetään olevan voimassa 60 päivää tarjousten jättämiselle asetetun määräajan yli.

10 Sopimuksen syntyminen

Hankinnasta tehdään kirjallinen sopimus. Sopimus katsotaan syntyneeksi sitten, kun molemmat sopijapuolet ovat allekirjoittaneet hankesopimuksen.

11 Hinnat, maksuehto ja laskutus

Arvonlisäverottomat hinnat (alv 0%) ovat kiinteinä voimassa ajalla 15.10.2024 – 30.4.2025, 15.10.2025 – 30.4.2026, 15.10.2026 – 30.4.2027 ja 15.10.2027 – 30.4.2028

Maksuehto 30 päivää netto. Viivästyskorko on enintään korkolain mukainen.

Laskutus kuukausittain, lasku päivätään seuraavan kuun 7. päivälle, hyväksytyjen työtilausten mukaisesti. Laskuissa tulee mainita päivämäärä, hoidettava alue/kiinteistö, tuntimäärä ja kellonaika milloin työ tehty.

Autot ja koneet veloitetaan sovitulla tuntiveloitushinnalla, sisältäen pyydetyn varustuksen.

Laskutus:

Äänekosken kiinteistöhoito Oy
Hannu Kaikkonen
Palomäenkatu 2
44100 Äänekoski

12 Hintojen tarkistaminen

Hinnanmuutosneuvotteluja voivat esittää molemmat sopimuspuolet tarvittaessa.

13 Palvelun toimittaminen

Töiden aloitus tapahtuu joko työnjohdon tai lumipäivystäjän ilmoituksesta, sovittujen kriteerien täyttyessä (lumi 5 cm/liukkaus).

Työn tulee käynnistyä tunnin kuluessa hälytyksestä, jos ei muuta sovita.

Palvelun toimittaja sitoutuu noudattamaan Äänekosken kaupungin asettamia toimenpideaikoja

14 Työnjohto ja työaika

Työskentely tapahtuu Tilaajan työnjohdossa. Tilaaja vastaa työnjohdosta ja työmaan turvallisuudesta. Tilaaja antaa ohjeet suomen kielellä koneen työskentelystä.

Työaika on se aika, jolloin kone tai ajoneuvo on Tilaajan osoittamassa työssä. Työaikaan ei lueta auton- ja konekaluston huolto- ja korjausaikoja eikä ruokataukoja.

15 Vastuuvakuutus

Toimittajalla on oltava sopimuskauden aikana voimassa oleva vastuuvakuutus, jonka määrä on riittävä suhteessa palvelujen tuottamiseen liittyviin riskeihin. Mikäli vastuuvakuutus ei kata täysimääräisesti aiheutuneita välittömiä vahinkoja, vastaa Toimittaja vahingoista täyteen määrään asti.

16 Toimittajan taloudellisen tilanteen seuranta

Tilaajalla on oikeus seurata sopimuskauden aikana Toimittajan tilaajavastuulain edellytyksiä sopimuksen täyttämiseen

17 Viivästyssakko

Palvelun toimittajan on oltava Tilaajan tavoitettavissa koko sopimuskauden ajan. Mikäli palvelujen toimittaja ei tavoiteta ja se katsotaan toistuvaksi, niin Tilaaja laskuttaa palvelun toimittajaa aiheutuneista kuluista.

18 Palvelun laatutaso

Tilaaja edellyttää palvelun toimittajalta koneen tai/ja ajoneuvon tarjouspyynnön mukaista soveltuvuutta työhön sekä kelpoisuusehdot täyttäviä ammattitaitoisia kuljettajia, joilla on lisäksi kokemusta kunnallistekniikan talvihoidosta. Tilaaja pidättää itsellään oikeuden vaihtaa auto/koneen ja/tai kuljettajan, jos palvelun Toimittaja ei suoriudu tilatusta työsuorituksesta.

Mikäli palvelun laadussa ilmenee virheellisyttä, palvelun Toimittaja on velvollinen viipymättä tiedon saatuaan poistamaan palvelussa ilmenevät virheet.

19 Salassapito

Sopijapuolet sitoutuvat pitämään salassa toisiltaan saamansa aineistot ja tiedot sikäli kuin ne ovat lain perusteella salassa pidettäviä sekä olemaan käyttämättä niitä muihin kuin sopimuksen mukaisiin tarkoituksiin.

20 Sopimuksen purkaminen

Jos tätä sopimusta jommankumman sopijapuolen toimesta olennaisesti rikotaan ja sopimuksen jatkamista on sopimusrikkomuksen luonne huomioden pidettävä toisen sopijapuolen kannalta kohtuuttomana, on sopimus mahdollista purkaa.

Kummallakin sopijapuolella on oikeus purkaa sopimus, jos sopimuksen täyttyminen ylivoimaisen esteen vuoksi tulee mahdottomaksi tai viivästyy oleellisesti.

Jos Tilaaja joutuu konkurssiin, selvitystilaan tai muutoin sellaisiin vaikeuksiin, että on syytä olettaa sopimusvelvoitteiden täyttymisen vaarantuvan, on Tilaajalla oikeus purkaa sopimus välittömin vaikutuksin kokonaan tai määrättyiltä osin.

Sopimuksen purkamisesta on ilmoitettava toiselle sopijapuolelle kirjallisesti ja purkamisilmoituksessa on ilmoitettava purkamisen perusteet.

Kummallakin osapuolella on mahdollista purkaa sopimus 6 kuukauden irtisanomisajalla, jos tilanne olennaisesti muuttuu.

21 Vahingonkorvaus

Sopijapuolella on oikeus saada toisen sopijapuolen sopimusrikkomuksesta korvaus kaikista välittömistä kuluista ja vahingoista. Korvausvaatimukset on esitettävä kirjallisesti.

Toimittaja vastaa antamastaan palvelusta Tilaajalle. Toimittaja vastaa tuottamansa palvelun sekä Tilaajalle, että kolmannelle mahdollisesti aiheuttamastaan vahingosta. Mikäli vahinko on aiheutunut siitä, että Toimittaja on laiminlyönyt sopimusvelvoitteensa, on Tilaajalla oikeus kohdistaa Toimittajaan korvausvaade.

22 Sopimuksen siirtäminen

Sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle, ilman kummankin sopijapuolen kirjallista suostumusta.

23 Erimielisyydet

Sopimuksesta johtuvat erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti sopimusosapuolten välisissä neuvotteluissa. Jos yksimielisyyttä ei saavuteta, asia ratkaistaan Keski-Suomen käräjäoikeudessa.

Tähän sopimukseen ja tähän hankintaan liittyviin vakuuksiin sovelletaan Suomen lakia.

24 Sovellettavat sopimusehdot

Sopimukseen sovelletaan Kone- ja Kuljetuspalveluiden hankinnan yleisiä sopimusehtoja 2008, KE 08 täydentävin osin.

25 Muut ehdot

Sopimusneuvottelut käydään suomen kielellä.

Koneiden ja ajoneuvojen tiedoissa (poistuvat, uudet) tapahtuvista muutoksista sopimuskaudella on välittömästi sovittava Tilaajan kanssa.

Kuljettajalla tulee olla käytössä matkapuhelin työtehtävien aikana.

Kuljettajalta edellytetään turvaliivin käyttöä tilaajan työkohteissa työskennellessä sekä voimassa olevaa työturva- ja tieturva 1 kurssia.

Kuljettajalta edellytetään kirjallista ja suullista Suomen kielen taitoa.

Tilaajalla ja sen työsuojeluorganisaatiolla on oikeus ennalta tutustua ja tarkistaa koneet ja kuljetuskalustot varusteineen ja lisälaitteineen sekä arvioida työkohteessa koneen/kuljetuskaluston työkuntoisuus ja työturvallisuusmääräysten noudattaminen

26 Lisätiedot

Mahdolliset hankintaan liittyvät tarkentavat kysymykset ja lisätiedot aluekunnossapidon-työnjohtaja Hannu Kaikkoselle puh. 0400 996260, 19.8 jälkeen (Lomalla 17.8 asti)

27 Tarjous ja tarjousaika

Tarjoukset tulee tehdä suomen kielellä liitteenä olevilla lomakkeilla, auto- ja konekohtaiset tarjoukset jokaisesta autosta ja koneesta erikseen. Tarjousten tulee sisältää pyydytyt tiedot yrittäjistä sekä autosta ja/tai koneesta arvonlisäverottomin hinnoin kaikkine liitteineen.